



CDBG-MIT PUBLIC HEARING #3

Public Comments

October 14th, 2020

TABLE OF CONTENTS

INTRODUCTION 2

EMAIL 3

ON-LINE FORM 7

TEXT MESSAGES 10

CALL CENTER..... 10

INTRODUCTION

The Puerto Rico Department of Housing (PRDOH) is currently developing the CDBG-MIT Action Plan for the allocation of \$8.285 billion in mitigation funds for Puerto Rico.

As part of the development of this Action Plan, PRDOH will hold five (5) public hearings that are part of the required process of citizen participation. Per Housing and Urban Development (HUD) Guidance at Federal Register Vol. 84, No. 169 (August 30, 2019), 84 FR 45838, section V.A.3.a., PRDOH, as a CDBG-MIT grantee with an allocation of a billion or more shall hold at least four (4) public hearings to obtain citizens' views and to respond to proposals and questions. At least two (2) of these public hearings must occur prior to action plan publication for public comment.

For PRDOH, it is crucial to know and fully understand the experiences lived by all residents of Puerto Rico during and after the disasters that have affected us in recent years. It is the goal of PRDOH to balance the democratic opportunity for inclusive public participation with the appropriate response and safety measures necessary for the Coronavirus pandemic. Thus, broadcasting all five (5) public hearings on public television, radio and social media, simultaneously, rises to the spirit and intent of the Federal Register.

PRDOH has also had to make significant adjustments to the participatory aspect of the public hearing process to ensure public safety due to the Coronavirus pandemic. Therefore, to receive broader stakeholder participation and to allow for increased participation from those with accessibility limitations, the Department has made available four (4) different means to receive input from the public: electronic mail (email), website form submission, text message, and call center.

The breakdown of the comments and/or questions received through each medium during the CDBG-MIT public hearings is provided below. These comments were received during the public hearing live broadcast, prior to the broadcast (when appropriate¹), and after the broadcast. The reader should take this into account when reviewing the nature and formality of any particular response.

¹ Comments were taken from the public on the same day of the first two (2) public hearings before, during, and after the events. Proposals for the final three (3) public hearings were requested in advance to gather video statements for inclusion in the events, and comments taken on the day of.

NO.	NAME	COMMENT (IN SPANISH)	PRDOH RESPONSE (IN SPANISH)	COMMENT (IN ENGLISH)	PRDOH RESPONSE (IN ENGLISH)
* INDICATES ORIGINAL QUESTION					
E001	Devy Baez Municipio de Caguas	<p>*Buenos días</p> <p>Gracias por responder. Envío el mensaje nuevamente con las debidas correcciones para cumplir con los requisitos para que sea considerado lo expuesto.</p> <p>"Continúo con la esperanza de que se asignen fondos para lo que una vez públicamente se prometió (incentivo de hasta \$50,000 para aportar al principal en hipoteca residencial para acortar tiempo del préstamo o reducir el pagaré). De no ser posible, otra sugerencia sería que asignaran fondos para obtener tormenteras porque después del huracán Maria han inflado sumamente los precios lo cual resulta cuesta arriba adquirirlas en éstos momentos. Una sugerencia más sería de la mano con AEE en cuanto a los postes que quedan entre los patios de las urbanizaciones, se debería hacer conexión soterrada o en los postes de las aceras, así el acceso para las agencias en casos de emergencias o desastres sería más rápido y prudente porque si se van los dueños de la casa que en su patio está el poste, el protocolo para los permisos desespera y mientras tanto, quien tiene el problema que la mayoría de las veces resulta ser quien se queda en su casa, es quien sufre las consecuencias. Agradecida de antemano por su atención.</p> <p>Deivia Báez Figueroa Caguas, PR</p>	<p>Gracias por sus comentarios y sus sugerencias de mitigación, Sra. Baez.</p> <p>Le recomendamos que consulte los Programas CDBG-DR como el Programa de Asistencia Directa al Comprador y el Programa de Asesoría De Vivienda. Ambos están disponibles actualmente en el Plan de Acción CDBG-DR, y las guías y otros detalles de los programas se pueden encontrar en la página de internet de CDBG-DR. Del mismo modo, las actividades de mitigación para las viviendas se pueden encontrar en el borrador del Plan de Acción de CDBG-MIT. El borrador está disponible en la página de internet de mitigación que hemos estado compartiendo la dirección durante esta vista.</p> <p>Ahora, para responder a la sugerencia de las líneas eléctricas: El soterrado de líneas eléctricas, o cualquier otra utilidad se puede considerar una actividad de mitigación. Los proyectos de mejoras al Sistema eléctrico se atenderán en una asignación separada, y se tendrán que discutir en detalle más adelante. Nuestra capacidad de invertir en la red eléctrica está algo limitada en este momento, mientras esperamos una aclaración y autorización de HUD para utilizar todos los fondos que se han asignado. Sin embargo, CDBG-MIT tiene la oportunidad de brindar asistencia para financiar soluciones de energía alterna para hogares y edificios como, por ejemplo, a través del Programa CEWRI.</p>	<p>Good morning</p> <p>Thanks for answering. I send the message again with the necessary corrections to comply with the requirements for the above to be considered.</p> <p>"I continue to hope that funds will be allocated for what was once publicly promised (incentive of up to \$ 50,000 to contribute to the principal on a residential mortgage to shorten the loan time or reduce the promissory note). If not possible, another suggestion would be that they allocate funds to obtain storm shutters because after Hurricane Maria they have greatly inflated prices, which is difficult to acquire at this time. Another suggestion would be to join forces with PREPA to connect posts located in the backyards of citizens to sidewalks or create an underground connection , so that in case of emergencies, agencies can access them faster. This is so, because if the owners are not in the house, the protocol placed to obtain the permit to access the property is insane and meanwhile, whoever has the problem is usually the one that stays in the home and suffers the consequences. Thank you in advance for your attention.</p> <p>Deivia Baez Figueroa Caguas, PR</p>	<p>Thank you for your comments and mitigation suggestions, Ms. Baez.</p> <p>We recommend that you check out CDBG-DR Programs such as the Homebuyer Assistance Program and the Housing Counseling Program. Both are currently available in the CDBG-DR Action Plan, and guides and other program details can be found on the CDBG-DR website. Similarly, mitigation activities for homes can be found in the draft of the CDBG-MIT Action Plan. The draft is available on the mitigation website that we have been sharing during this hearing.</p> <p>Now, to answer the suggestion of power lines: Underground power lines, or any other utility, can be considered a mitigation activity. Electric system improvement projects will be addressed in a separate allocation and will be discussed in detail later. Our ability to invest in the power grid is somewhat limited at this time, while we await clarification and authorization from HUD to use all funds that have been allocated. However, CDBG-MIT has the opportunity to assist in financing alternative energy solutions for homes and buildings, such as through the CEWRI Program.</p>
E002	Julio Gordon	<p>*Saludos! A que hora serian las transmisiones en vivo los 3 Dias?</p>	<p>Saludos,</p> <p>Todas las vistas públicas de CDBG-MIT comenzarán a las 8:00pm. Las fechas son: miércoles, 14 de octubre de 2020 (HOY), viernes, 16 de octubre de 2020 y miércoles, 28 de octubre de 2020.</p> <p>Gracias por su interés, esperamos que pueda sintonizar y participar.</p>	<p>Greetings! At what time are the 3-day live broadcasts?</p>	<p>Greetings,</p> <p>All CDBG-MIT public hearings will begin at 8:00 pm. The dates are: Wednesday, October 14, 2020 (TODAY), Friday, October 16, 2020 and Wednesday, October 28, 2020. Thanks for your interest, we hope you can tune in and participate.</p>

NO.	NAME	COMMENT (IN SPANISH)	PRDOH RESPONSE (IN SPANISH)	COMMENT (IN ENGLISH)	PRDOH RESPONSE (IN ENGLISH)
* INDICATES ORIGINAL QUESTION					
E003	Eileen Alicea Municipio de Caguas	<p>*Hola, Primero quiero felicitarlos por tan excelente trabajo en la diseminación de information sobre esta oportunidad.</p> <p>Quisiera preguntar porque los arrecifes de coral en las costas de Puerto Rico no se mencionan en el borrador del Plan de acción como infraestructura verde que, una vez mejoradas, pueden mitigar inundaciones futuras y los danos que estas causan. Se ha comprobado que los arrecifes atenúan la fuerza de las olas mar afuera resultando en la disipación de la fuerza del oleaje que llega a la costa. Gracias, Eileen Alicea San Juan, PR</p>	<p>Primero, es importante que, si bien reconocemos los impactos negativos que los peligros tienen en las condiciones costeras, la erosión costera por definición no es un peligro, sino un resultado negativo de peligros, tales como el aumento del nivel del mar, las marejadas ciclónicas y las inundaciones costeras. Entendiendo eso, estamos de acuerdo que la infraestructura verde como los arrecifes de coral serian una actividad elegible de mitigación bajo CDBG-MIT. No sería apropiado que Vivienda determine cuál es la actividad más apropiada para abordar un impacto negativo de un peligro. Eso debe ser determinado por las comunidades que experimentan esos impactos negativos, en consulta con las agencias reguladoras estatales y federales apropiadas. Muchas gracias Sra. Alicea por sus comentarios y su pregunta.</p>	<p>Hello, First, I want to congratulate you for such an excellent job in disseminating information about this opportunity.</p> <p>I would like to ask why coral reefs off the coast of Puerto Rico are not mentioned in the Action Plan draft as green infrastructure that, once improved, can mitigate future floods and the damage they cause. Reefs have been shown to reduce the force of waves offshore resulting in dissipating the force of the waves reaching the shore. Thank you, Eileen Alicea San Juan, PR</p>	<p>First, it is important that while we recognize the negative impacts that hazards have on coastal conditions, coastal erosion by definition is not a hazard, but a negative result of hazards, such as sea level rise, storm surge and coastal flooding. With that understanding, we agree that green infrastructure such as coral reefs would be an eligible mitigation activity under CDBG-MIT. It would not be appropriate for PRDOH to determine the most fitting activity to address a negative impact of a hazard. That must be determined by the communities experiencing those negative impacts, in consultation with the appropriate state and federal regulatory agencies. Thank you very much Ms. Alicea for your comments and your question.</p>
E004	Melissa Medina	<p>*Saludos; he estado recibiendo mensajes para que nuestra organización participe de estas vistas de los fondos CDBG-MIT y enviemos un corto video. Quería saber si estos fondos son los mismos que está trabajando el banco de desarrollo o son otros y cual sería el proceso. Nos puede contactar a través de tel 7875790390 o a email guandotuser@gmail.com</p>	<p>Claro que sí. Primero deseo aclarar que la correspondencia que ha recibido es de parte de nuestro equipo de mitigación y no del Banco de Desarrollo Económico. Los fondos son distintos. Ahora bien, en cuanto a los videos, como mencioné al principio de la vista pública, dadas las limitaciones que tenemos para realizar las vistas públicas tradicionales de forma presencial, la iniciativa que hemos titulado "Ponencias del Pueblo" es una invitación a toda la ciudadanía, organizaciones, municipios y agencias a enviarnos un corto video que tenga estos tres elementos básicos: 1. Que resuma su ponencia; 2. Que describa las necesidades de mitigación que atiende su propuesta y; 3. Que explique por qué es importante para su comunidad y para Puerto Rico. Hemos creado guías y videos tutoriales para facilitar su cumplimentación. Si quiere que le compartamos los mismos, escríbanos al correo de mitigación y le proveeremos esos recursos.</p>	<p>Greetings; I have been receiving messages so that our organization participates in these public hearings of the CDBG-MIT funds and sends a short video. I wanted to know if these funds are the same as the ones the development bank is working on or are they different and what would be the process. You can contact us through tel 7875900390 or at the email guandotuser@gmail.com</p>	<p>Of course. First, I want to clarify that the correspondence you received is from our mitigation team and not from the Economic Development Bank. The funds are different. As for the videos, as I mentioned at the beginning of the public hearing, given the limitations we have to carry out traditional public hearings in person, the initiative that we have called "Ponencias del Pueblo" is an invitation to all citizens, organizations, municipalities and agencies to send us a short video that has these three basic elements: 1. That it summarizes your proposal; 2. Describes the mitigation needs that your proposal addresses and; 3. Explains why it is important to your community and to Puerto Rico. We have created guides and tutorial videos to facilitate its completion. If you want us to share them with you, send us a message through the mitigation email and we will provide you with those resources.</p>
E005	Rafael Ortiz	<p>*A que hora?</p>	<p>Saludos Sr. Ortiz, Comienzan a las 8:00pm. ¡Gracias por su interés!</p>	<p>At what time?</p>	<p>Greetings Mr. Ortiz, They start at 8:00 pm. Thanks for your interest!</p>

NO.	NAME	COMMENT (IN SPANISH)	PRDOH RESPONSE (IN SPANISH)	COMMENT (IN ENGLISH)	PRDOH RESPONSE (IN ENGLISH)
* INDICATES ORIGINAL QUESTION					
E006	Michelle Borrell	<p>Saludos,</p> <p>¿Cómo participo en los eventos virtuales del 14-16? ¿Cómo / necesito registrarme?</p> <p>Gracias,</p> <p>Michelle Borrell</p>	<p>El Departamento de Vivienda de Puerto Rico ha recibido su mensaje.</p> <p>Gracias por su interés. No es necesario registrarse, ya que se transmitirán en vivo. Puede ver la vista pública por televisión en los canales 3 y 6 de WIPR, Facebook Live o por radio a las 940 a.m. a las 8:00 p.m.</p> <p>NOTA IMPORTANTE: Su comentario público debe incluir su nombre y la ciudad en la que vive o el nombre de la organización y la ciudad donde se encuentran sus oficinas para que se incluya en nuestros registros. El mensaje debe redactarse correctamente, ya que no se puede modificar ni editar. Si desea adjuntar un documento, visite www.cdbg-dr.pr.gov/cdbg-mit/ o envíelo por correo electrónico a cdbg-mit@vivienda.pr.gov.</p> <p>Actualmente, estamos recibiendo un alto volumen de comentarios a través de esta plataforma y su mensaje está siendo respondido por personal, no por un sistema automatizado, por lo tanto, solo será reconocido una vez. No garantizamos que su comentario o pregunta se pueda compartir en vivo, sin embargo, si su comentario o pregunta cumple con los términos solicitados descritos anteriormente, se abordará públicamente a través de la página web de CDBG-MIT https://cdbg-dr.pr.gov/cdbg-mit/. ¡Gracias por su participación!</p>	<p>*Saludos,</p> <p>How do I participate in the virtual events for the 14th-16th? How/Do I need to register?</p> <p>Thank you,</p> <p>Michelle Borrell</p>	<p>The Puerto Rico Department of Housing has received your message.</p> <p>Thank you for your interest. There is no need to register, as they will be broadcasted live. You can watch the Public Hearing through television at WIPR channels 3 & 6, Facebook Live or through the radio at 940AM at 8:00pm.</p> <p>IMPORTANT NOTE: Your public comment must include your name and the town you live in or the organization name and the town where your offices are located in for it to be included in our records. The message should be correctly drafted as it cannot be altered or edited. If you wish to attach a document, please visit www.cdbg-dr.pr.gov/cdbg-mit/ or send it by email to cdbg-mit@vivienda.pr.gov.</p> <p>Currently, we are receiving a high volume of comments through this platform and your message is being answered by a person not by an automated system, therefore, it will only be acknowledged once. We do not guarantee that your comment or question can be shared live. However, if your comment or question complies with the requested terms described above it will be addressed publicly through the CDBG-MIT website https://cdbg-dr.pr.gov/cdbg-mit/. Thank you for your participation!</p>
E007	Julia Lebron	*Me gustaria más información	<p>Saludos Sra. Lebron,</p> <p>Recientemente, el Departamento de la Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD), le asignó a Puerto Rico \$8.285 mil millones en fondos de la Subvención en Bloque para el Desarrollo Comunitario de Mitigación (CDBG-MIT). El Departamento de la Vivienda de Puerto Rico (DV) administrará esos fondos. La asignación de fondos para CDBG-MIT es diferente a la de la Subvención en Bloque para el Desarrollo Comunitario para la Recuperación ante Desastres (CDBG-DR).</p> <p>Mientras los fondos para CDBG-DR se enfocan en la recuperación después del desastre, CDBG-MIT proveerá fondos para apoyar programas, políticas y proyectos de mitigación. Mitigación, según HUD, comprende las actividades que aumentan resiliencia ante desastres y reducen o</p>	I would like more information	<p>Greetings Mrs. Lebron,</p> <p>Recently, the United States Department of Housing and Urban Development (HUD) allocated to Puerto Rico \$ 8.285 billion in funds from the Mitigation Community Development Block Grant (CDBG-MIT). The Puerto Rico Department of Housing (DV) will administer these funds. The funding allocation for CDBG-MIT is different from that of the Community Development Block Grant for Disaster Recovery (CDBG-DR).</p> <p>While CDBG-DR funding is focused on disaster recovery, CDBG-MIT will provide funding to support mitigation programs, policies, and projects. Mitigation, according to HUD, includes activities that increase resilience to disasters and reduce or eliminate the long-term risk of loss of life, injury, damage or loss of property, suffering</p>

NO.	NAME	COMMENT (IN SPANISH)	PRDOH RESPONSE (IN SPANISH)	COMMENT (IN ENGLISH)	PRDOH RESPONSE (IN ENGLISH)
* INDICATES ORIGINAL QUESTION					
			<p>eliminan el riesgo a largo plazo de pérdida de vidas, lesiones, daños o pérdida de bienes, sufrimiento y dificultades, para disminuir el impacto de futuros desastres.</p> <p>El primer paso para acceder estos fondos es desarrollar y entregarle a HUD el Plan de Acción de CDBG-MIT que describe la manera en que los fondos se utilizarán. Dicho plan está disponible a través de la página de internet de CDBG-MIT https://cdbg-dr.pr.gov/cdbg-mit/ para comentario público. Dado este proceso, anticipamos que los fondos comenzarán a estar disponibles en la primavera de 2021.</p> <p>Le recomendamos que sintonice y participe de la Vista Pública CDBG-MIT que se celebrará hoy, 14 de octubre de 2020 a las 8:00pm. Sigue la transmisión en VIVO a través de los canales 3 y 6, Facebook LIVES https://www.facebook.com/cdbgdrpuertorico/ y https://www.facebook.com/notiseis360pr/ y por radio, a través de la señal de 940 AM.</p> <p>Para someter sus ponencias, comentarios o preguntas:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Envía un correo electrónico a CDBG-MIT@vivienda.pr.gov, incluye en el Asunto/ Subject: Vistas Públicas CDBG-MIT • Completa el Formulario de Comentarios Públicos CDBG-MIT: Presione aquí para el formulario • Llama al Centro de Llamadas al 1-833-234-CDBG/ 1-833-234-2324 o al 787-522-5950 para TTY • Enviando un mensaje de texto al (939)-224-9895 <p>Esta transmisión cuenta con subtítulos en inglés y lenguaje de señas. Por favor, comparte esta información con tu familia, amigos y colegas."</p>		<p>and hardship, to lessen the impact of future disasters.</p> <p>The first step to access these funds is to develop and submit to HUD the CDBG-MIT Action Plan that describes how the funds will be used. This plan is available through the CDBG-MIT website https://cdbg-dr.pr.gov/cdbg-mit/ for public comment. Given this process, we anticipate that funds will become available in the spring of 2021.</p> <p>We recommend that you tune-in and participate in the CDBG-MIT Public Hearing that will be held today, October 14, 2020, at 8:00 pm. Follow the transmission LIVE through channels 3 and 6, Facebook LIVES https://www.facebook.com/cdbgdrpuertorico/ and https://www.facebook.com/notiseis360pr/ and by radio, through the 940 AM signal.</p> <p>To submit your proposals, comments or questions:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Send an email to CDBG-MIT@vivienda.pr.gov, include in the Subject: CDBG-MIT Public Hearings • Complete the CDBG-MIT Public Comment Form: Click here for the form • Call the Call Center at 1-833-234-CDBG / 1-833-234-2324 or 787-522-5950 for TTY • Send a text message to (939) -224-9895 <p>This broadcast has English subtitles and sign language. Please share this information with your family, friends and colleagues.</p>

ON-LINE FORM

NO.	NAME	COMMENT (IN SPANISH)	PRDOH RESPONSE (IN SPANISH)	COMMENT (IN ENGLISH)	PRDOH RESPONSE (IN ENGLISH)
* INDICA PREGUNTA ORIGINAL / INDICATES ORIGINAL QUESTION					
W001	Eduardo Cordero Sanchez Municipio de Patillas	*Cómo puedo adquirir una propiedad cuando tengo el crédito bien afectado hay muchas propiedades que están abandonadas que a nadie le interesa y para que se pierdan el gobierno debería vendérselas	Sr. Cordero, gracias por su pregunta. Como habíamos mencionado, CDBG-DR tiene dos programas bajo el portfolio de vivienda: el Programa de Asistencia Directa al Comprador y el Programa de Asesoría De Vivienda que están diseñados para proporcionar servicios de asesoría y asistencia a ciudadanos, siempre y cuando cualifiquen. Verifique la página de internet de CDBG-DR para más detalles. En cuanto a CDBG-MIT, creamos un Programa para la Mitigación en la Vivienda que provea asistencia de relocalización. Este programa lo describimos durante la presentación de esta noche, pero para mayor detalle, debe referirse al borrador del Plan de Acción CDBG-MIT. El borrador está disponible en la página de internet de Mitigación. Nos interesa que comenten sobre este documento, así que le invitamos a que visite la página y utilice el formulario para comentarios públicos que es un sistema muy similar al que utilizó en la noche de hoy para someter su pregunta. Con respecto al tema que usted señala acerca de las propiedades vacantes y abandonadas, esperamos que el Programa de Revitalización de la Ciudad bajo CDBG-DR atienda este importante asunto, no solo para unidades de vivienda sino para otros tipos de propiedades, como estructuras comerciales e industriales. Se puede encontrar información sobre todos los programas CDBG-DR en la página web y en el Plan de Acción, que recientemente se sometió la quinta enmienda para aprobación de HUD.	How can I acquire a property when my credit is so affected there are many properties that are abandoned that nobody cares about and for them to be lost the government should sell them	Mr. Cordero, thank you for your question. As we mentioned, CDBG-DR has two programs under the housing portfolio: the Homebuyer Assistance Program and the Housing Counseling Program that are designed to provide counseling and assistance services. citizens as long as they qualify Check the CDBG-DR website for details. As for CDBG-MIT, we created a Housing Mitigation Program that provides relocation assistance. We described this program during tonight's presentation, but for more detail, you should refer to the draft CDBG-MIT Action Plan. The draft is available on the Mitigation website. We are interested in your comments on this document, so we invite you to visit the page and use the public comment form, which is a system very similar to the one you used tonight to submit your question. Regarding the issue that you raise about vacant and abandoned properties, we hope that the City Revitalization Program under CDBG-DR will address this important issue, not only for housing units but for other types of properties, such as commercial structures and industrial. Information on all CDBG-DR programs can be found on the website and in the Action Plan, which was recently submitted as the fifth amendment for HUD approval.
W002	Maritza Reyes Colon Municipio de Caguas	*Saludos Mi esposo y yo somos incapacitados y fuimos aprobados por el programa. Pregunto, ¿porqué se ha demorado demasiado el proceso? Es decir hice la número [REDACTED] y aun en espera de que se comience el proceso. Gracias anticipadas.	Gracias por tu pregunta. Enviaremos su consulta al Programa de reparación, reconstrucción o reubicación (R3) de CDBG-DR. También puede hacer preguntas y buscar más aclaraciones a través de infocdbg@vivienda.pr.gov o a través del Call Center 1-833-234-2324.	Greetings My husband and I are disabled, and we were approved for the program. I ask, why has the process taken too long? That is, I made the number [REDACTED] and I'm still waiting for the process to start. Thanks in advance.	Thank you for your question. We will refer your inquiry to the CDBG-DR Repair, Reconstruction or Relocation (R3) Program. You can also ask questions and seek further clarification through infocdbg@vivienda.pr.gov or through the Call Center 1-833-234-2324.

NO.	NAME	COMMENT (IN SPANISH)	PRDOH RESPONSE (IN SPANISH)	COMMENT (IN ENGLISH)	PRDOH RESPONSE (IN ENGLISH)
* INDICA PREGUNTA ORIGINAL / INDICATES ORIGINAL QUESTION					
W003	Fundacion MMM Municipio de San Juan	*Estos son los fondos pendientes del Huracan Maria? ya están comprometidos los fondos a las personas afectadas por el huracan que solicitaron ayuda. es decir que no hay oportunidad para otras Personas? o son fondos regulares de CDBG.	Los fondos de los que estamos hablando en la noche de hoy no son fondos CDBG regulares, que son recurrentes y tampoco están comprometidos, estos fondos son para mitigación y forman parte de una nueva subvención de HUD. Nuestro equipo de trabajo maneja los fondos CDBG-DR, que están destinados a proyectos de recuperación directamente relacionados con los daños ocasionados por los huracanes Irma y María, y estos fondos de CDBG-MIT que su propósito es hacer a Puerto Rico más resiliente a través de programas y proyectos de mitigación.	Are these the pending funds from Huracan Maria? Are funds already committed to people affected by the hurricane who requested help.in other words there is no opportunity for other People? or are regular CDBG funds.	The funds that we are talking about tonight are not regular CDBG funds, they are recurring and are not committed. These funds are for mitigation and are part of a new HUD grant. Our team manages the CDBG-DR funds which are destined for recovery projects directly related to the damages caused by Hurricanes Irma and Maria, and these CDBG-MIT funds whose purpose is to make Puerto Rico more resilient through programs and mitigation projects.
W004	Sandra E. Rosas Vélez Municipio de Hormigueros	*Agradeceré puedan ser específicos en las actividades elegibles y den ejemplos. Además, si se pueden solicitar adelantos aunque el Municipio tenga un presupuesto positivo y no haya déficit porque hay ahorros de años anteriores. Ya que los Municipios necesitan adelantos precisamente para no atender con la salud fiscal del gobierno local. Asimismo, hay otros fondos FEMA HMPG que ya se han solicitado; obviamente sabemos que no se puede hacer "double dip" de fondos...pero conllevan un 25% de pareo no federal. ¿Con estos fondos CDBG-MIT se podría trabajar el pareo de fondos HMPG, se consideran fondos estatales?	Gracias por sus comentarios y sugerencias. Comenzando con su última pregunta, los fondos CDBG-MIT tienen en su Programa para la Mitigación en la Infraestructura, una reserva de \$1B para el pareo de HMGP. Los fondos de este programa pueden utilizarse para el pareo de HMGP y para otros programas federales. En términos generales, los fondos de CDBG se proporcionan como reembolso, y ésta es la política actual del Departamento de la Vivienda. Esperamos que la presentación de esta noche les haya resultado informativa sobre los programas propuestos y cómo pueden apoyar a los Municipios. El borrador del Plan de Acción de CDBG-MIT proporciona ejemplos de actividades elegibles por lo que le exhortamos a que lo revise en detalle. A manera de ejemplo, apoyo a planes de uso de terrenos a nivel local y regional; planes de preservación histórica, planes de resiliencia; la elevación; entre otras.	I would appreciate if you could be specific in the eligible activities and provide examples. In addition, if advances can be requested even if the Municipality has a surplus and there is no deficit because there are savings from previous years. Since the Municipalities need advances precisely to avoid threatening the fiscal health of the local government. Also, there are other FEMA HMPG funds that have already been applied for; obviously we know that you cannot do a "double dip" of funds ... but they involve a 25% non-federal match. With these CDBG-MIT funds the matching of HMPG funds could be worked, are they considered state funds?	Thank you for your comments and suggestions. Starting with your last question, CDBG-MIT funds have in their Infrastructure Mitigation Program, a \$ 1B reserve for HMGP match. Funds from this program can be used for HMGP matching and other federal programs. Generally speaking, CDBG funds are provided as reimbursement, and this is the current policy of the Department of Housing. We hope that tonight's presentation has been informative about the proposed programs and on how it can support the Municipalities. The CDBG-MIT Action Plan Draft provides examples of eligible activities, so we encourage you to review it in detail. As an example, support for land use plans at the local and regional level; historic preservation plans, resilience plans; elevation; among others.
W005	A19 LLC	*Nuestra propuesta adjunta.	Gracias por enviar su propuesta. Dicha ponencia, estará formando parte de la transmisión de Ponencias del Pueblo el 16 de octubre de 2020.	Attached our proposal.	Thank you for submitting your proposal. This proposal will be part of the Ponencias del Pueblo broadcast on October 16, 2020.

NO.	NAME	COMMENT (IN SPANISH)	PRDOH RESPONSE (IN SPANISH)	COMMENT (IN ENGLISH)	PRDOH RESPONSE (IN ENGLISH)
* INDICA PREGUNTA ORIGINAL / INDICATES ORIGINAL QUESTION					
W006	JOSE L PADILLA Municipio de Yauco	*PODRIA FEMA O EL CUERPO DE INGENIERO DE PUERTO RICO (USA)PODRIA Y ENTREGAR UNA CARTA CERTIFICAD INDICANDO QUE ESTAMOS EN UNA ALTA POSICION DE PELIGRO, PARA QUE ESTO NOS SIRVA PARA UNA PRONTA RELOCALIZACION.	Sr. Padilla, gracias por su pregunta. La reglamentación federal y el diseño de los programas no permiten utilizar certificaciones de agencias, estatales o federales, para dar prioridades a proyectos. Si usted entiende que su propiedad está en inminente peligro le recomiendo comunicarse con la Oficina, Estatal o Municipal, para el Manejo de Emergencias y Administración de Desastres. Los fondos CDBG-DR y MIT no atienden situaciones de emergencias, los fondos están diseñados por el Congreso para atender problemas a mediano y largo plazo. El mejor ejemplo es el de Luisiana, el huracán Katrina ocurrió en 2006, Luisiana recibió menos fondos que Puerto Rico y aún continúa desarrollando proyectos con fondos CDBG-DR. Si su comunidad se localiza en un área de riesgo, le sugiero que participen del Programa de Planificación para la Resiliencia Comunitaria (WCRP), este programa provee fondos de CDBG-DR para planificar la relocalización de su comunidad, ese programa está próximo a comenzar y puede encontrar más información en nuestra página de internet. Además, bajo CDBG-MIT tenemos el Programa para la Mitigación en la Vivienda, el cual priorizará soluciones de mitigación ante inundaciones como por ejemplo elevación o reubicación voluntaria. Cuando se determine que un propietario es elegible para la reubicación, se le proveerán servicios de asesoría de vivienda para que tome una decisión informada.	COULD FEMA OR THE ENGINEERING CORPS OF PUERTO RICO (USA) COULD AND DELIVER A LETTER OF CERTIFICATION INDICATING THAT WE ARE IN A HIGH POSITION OF DANGER, SO THAT THIS WILL HELP US FOR A PROMPT RELOCATION.	Mr. Padilla, thank you for your question. Federal regulations and program design do not allow the use of federal or state agency certifications to prioritize projects. If you understand that your property is in imminent danger, I recommend that you contact the State or Municipal Office for Emergency and Disaster Management. CDBG-DR and MIT funds do not address emergency situations, the funds are allocated by Congress to address medium and long-term problems. The best example is Louisiana, Hurricane Katrina occurred in 2006, Louisiana received less funding than Puerto Rico and still continues to develop projects with CDBG-DR funds. If your community is located in a risk area, I suggest you participate in the Whole Community Resilience Planning Program (WCRP), this program provides CDBG-DR funds to plan the relocation of your community, that program is about to begin and you can find more information on our website. Additionally, under CDBG-MIT we have the Housing Mitigation Program, which will prioritize flood mitigation solutions such as elevation or voluntary relocation. When a homeowner is determined eligible for relocation, housing counseling services will be provided so the owner can make an informed decision.

TEXT MESSAGES

NO.	NAME	COMMENT (IN SPANISH)	PRDOH RESPONSE (IN SPANISH)	COMMENT (IN ENGLISH)	PRDOH RESPONSE (IN ENGLISH)
* INDICA PREGUNTA ORIGINAL / INDICATES ORIGINAL QUESTION					
T001	Mickey Miranda	<p>*Buenas noches,</p> <p>Soy Presidente de una firma pequeña en la que nos dedicamos a Servicios Consultivos que incluye temas como Gerencia de Proyectos, Mejoras de Procesos, etc.</p> <p>Llevamos 13 años en el mercado y estamos localizados en Hato Rey, cerca de la Milla de Oro.</p> <p>Habría forma de nosotros colaborar y contribuir con los proyectos?</p> <p>De que manera podemos ofrecer nuestros servicios en el mejoramiento de nuestro país?</p> <p>Mickey Miranda MM Consulting Services</p>	<p>Primero, gracias por sus años de compromiso con el futuro de Puerto Rico, Sr. Miranda. En cuanto a su pregunta, las adquisiciones y servicios bajo los programas de CDBG-DR y MIT deben seguir requisitos federales específicos. Esto es para garantizar una competencia adecuada, plena y abierta. Para obtener más información sobre estos requisitos, y cómo ser un proveedor potencial de servicios para los programas de DR o MIT, le exhortamos que revise la sección de "Subastas y NOFAs" en la página web de CDBG-DR.</p>	<p>Goodnight,</p> <p>I am the President of a small firm dedicated to Consulting Services that includes topics such as Project Management, Process Improvements, etc.</p> <p>We have been in the market for 13 years and we are located in Hato Rey, near the Golden Mile.</p> <p>Would there be a way for us to collaborate and contribute to the projects?</p> <p>In what way can we offer our services for the betterment of our country?</p> <p>Mickey Miranda</p>	<p>First, thank you for the years of your commitment to the future of Puerto Rico, Mr. Miranda. As for your question, acquisitions under the CDBG-DR and MIT programs must comply with specific federal requirements. This is to ensure an adequate, full and open competition. For more information on these requirements, and on how to be a potential service provider for the DR or MIT programs, we encourage you to review the "Procurement and NOFA's" section on the CDBG-DR website.</p>
T002	Aurora Pérez Rosado	<p>*Que programas de desarrollo económico y de empleo tienen para residentes de vivienda pública aptos para trabajar que no tienen transportación propia? Y si el programa sección 3 va a continuar?</p> <p>Mi nombre Sra. Aurora Pérez Rosado.</p> <p>Estoy sin trabajo desde marzo 16 por la cuarentena de la gobernadora.</p>	<p>En el Plan de Acción de Mitigación que presentó la Lcda. Méndez, se creó La Cartera de Inversiones para el Desarrollo Económico y Crecimiento – Programa de Mitigación con Respecto a las Líneas de Ayudas. Este programa da prioridad a los proyectos que tienen un gran impacto en la comunidad, ya sea en términos de empleo, servicio a un vecindario o renovación de un área definida. La Sección 3 es un requisito de todos los programas CDBG, incluyendo los de CDBG-MIT, al igual que las obligaciones de promover empresas comerciales que sean propiedad de minorías y mujeres (MWBE por sus siglas en inglés). Puede encontrar más información sobre la Sección 3 y MWBE en la página de internet de CDBG-DR. Toda la información contenida ahí, se aplicará también a CDBG-MIT. Gracias por participar, Sra. Pérez.</p>	<p>What economic development and employment programs do you have for public housing residents who are seeking employment and do not have their own transportation? Is the section 3 program going to continue?</p> <p>My name Mrs. Aurora Pérez Rosado.</p> <p>I have been out of work since March 16 due to the governor's quarantine.</p>	<p>In the Mitigation Action Plan presented by Attorney Méndez, the Economic Development Investment Portfolio for Growth – Lifelines Mitigation Program was created. This program prioritizes projects that have a great impact on the community, whether in terms of employment, service to a neighborhood, or renovation of a defined area. Section 3 is a requirement for all CDBG programs, including those of CDBG-MIT, as is the obligation to promote minority and women-owned business enterprises (MWBE). More information on Section 3 and MWBE can be found on the CDBG-DR website. All the information contained there will also apply to CDBG-MIT. Thank you for participating, Ms. Pérez.</p>

CALL CENTER

No public comments were received through the PRDOH Call Center.