



# Sesiones Informativas CDBG-DR: Infraestructura

## Preguntas y Comentarios de Participantes

Febrero 2021

FONDOS **CDBG-DR** | INFRAESTRUCTURA



PREGUNTA O COMENTARIO	RESPUESTA VIVIENDA
<p>En NFMP ya tengo proyectos cerrados, ¿cómo o cuándo se empieza el proceso de solicitar?</p>	<p>El Programa envió un enlace a todos los municipios para que sometieran los PWs (actualmente obligados por FEMA), para los cuales le interesa recibir el pareo no-federal. El programa realiza una evaluación preliminar de cada PW remitido e incluye el listado de aquellos PWs preliminarmente aprobados en el Acuerdo de Subreceptor (SRA). Una vez se firme el SRA entre Vivienda y el municipio, el Programa estaría evaluando como primera prioridad los proyectos completados incluidos bajo el Acuerdo. Una vez validado el cumplimiento con los requisitos de CDBG-DR, el Programa estaría coordinando con el municipio la presentación de la solicitud de fondos de pareo.</p>
<p>¿CRP es solo en el casco urbano?</p>	<p>No, CRP es en el casco urbano (áreas del centro de la ciudad), áreas urbanas y corredores principales donde se ofrecen unas actividades de comercio y servicios para el beneficio de las comunidades residenciales que se desarrollan en el área.</p>

## FONDOS CDBG-DR | INFRAESTRUCTURA



PREGUNTA O COMENTARIO	RESPUESTA VIVIENDA
<p>¿Cuándo se pueden ir solicitando los fondos del programa de pareo de los proyectos obligados?</p>	<p>El Programa envió un enlace a todos los municipios para que sometieran los PWs (actualmente obligados por FEMA), para los cuales le interesa recibir el pareo no-federal. El programa realiza una evaluación preliminar de cada PW remitido e incluye el listado de aquellos PWs preliminarmente aprobados en el Acuerdo de Subreceptor (SRA). Una vez se firme el SRA entre Vivienda y el municipio, el Programa estaría evaluando como primera prioridad los proyectos completados incluidos bajo el Acuerdo. Una vez validado el cumplimiento con los requisitos de CDBG-DR, el Programa estaría coordinando con el municipio la presentación de la solicitud de fondos de pareo.</p>
<p>¿En el caso de NFMP en Proyecto Prospectivos que sean Small Projects el reembolso del pareo del 10% de fondo CDBG -DR se realiza una vez culminado el proyecto?</p>	<p>Correcto. El Programa de Pareo de Partidas No Federales estaría validando el cumplimiento con CDBG-DR y emitiendo pagos de pareo una vez los proyectos Pequeños se encuentren sustancialmente completados y validados por FEMA y COR3.</p>

## FONDOS CDBG-DR | INFRAESTRUCTURA



PREGUNTA O COMENTARIO	RESPUESTA VIVIENDA
<p>¿Cuál es el proceso para actualizar las credenciales?</p>	<p>Para el Programa de Pareo de Partidas No Federales, el municipio debe presentar el documento CERTIFICACIÓN DE DESIGNACIÓN OFICIAL COMO REPRESENTANTE DEL MUNICIPIO, el cual puede ser compartido por el Programa al ser solicitado al correo electrónico: <a href="mailto:infrastructureCDBG@vivienda.pr.gov">infrastructureCDBG@vivienda.pr.gov</a></p> <p>Para el Programa Revitalización de la Ciudad, el municipio debe presentar el documento CERTIFICACIÓN DE DESIGNACIÓN OFICIAL COMO REPRESENTANTE DEL MUNICIPIO, el cual puede ser compartido por el Programa al ser solicitado al correo electrónico: <a href="mailto:CityRevCDBG@vivienda.pr.gov">CityRevCDBG@vivienda.pr.gov</a>. Una vez recibida la Certificación si el municipio tiene Acuerdo formalizado se actualizarán las credenciales y se enviarán vía correo electrónico para el municipio pueda comenzar a someter proyectos para ser evaluados.</p>
<p>¿CRP tiene una guía de proyectos ideales y de aprobación?</p>	<p>Si, las Guías del Programa proveen información sobre las actividades elegibles y ejemplos de proyectos elegibles. Las Guías del Programa están disponibles en la página CDBG-DR: <a href="https://www.cdbg-dr.pr.gov/download/revitalizacion-de-la-ciudad/">https://www.cdbg-dr.pr.gov/download/revitalizacion-de-la-ciudad/</a>.</p>

## FONDOS CDBG-DR | INFRAESTRUCTURA



PREGUNTA O COMENTARIO	RESPUESTA VIVIENDA
<p>¿Tienen la playa y como se vio afectada, eso puede entrar en una de esas áreas importantes de Vega Baja?</p>	<p>El primer objetivo del Program Revitalización de la Ciudad es restaurar la infraestructura en las áreas del centro de la ciudad, áreas urbanas y corredores principales que sufrieron el impacto de los huracanes y hacer que estas instalaciones sean más resilientes a eventos futuros, de manera que los residentes quieran regresar y utilizar las áreas urbanas públicas y las zonas del centro de la ciudad. El Municipio es quien determina la localidad de estos corredores principales donde se ofrecen unas actividades de comercio y servicios para el beneficio de las comunidades residenciales que se desarrollan en el área.</p>
<p>Las 2 propuestas del Municipio de Ponce fueron devueltas. Sin embargo, vemos que no han hecho los cambios en el sistema de los POC. ¿Cómo nos enteramos de los cambios: entrando a la página o ustedes envían email?</p>	<p>La información del nuevo POC fue actualizada en el sistema según la CERTIFICACIÓN DE DESIGNACIÓN OFICIAL COMO REPRESENTANTE DEL MUNICIPIO recibida. La copia de los RFIs (Request for Information) para los dos (2) proyectos sometidos por el Municipio fueron enviados vía correo electrónico al nuevo POC.</p>

## FONDOS CDBG-DR | INFRAESTRUCTURA



PREGUNTA O COMENTARIO	RESPUESTA VIVIENDA
<p>¿Cómo funcionaría el proceso de adelanto de fondos para comenzar los proyectos?</p>	<p>Los Programas de Infraestructura (Programa de Pareo de Partidas No Federales y Revitalización de la Ciudad) no proveen adelantos de fondos.</p> <p>Para el Programa de Revitalización de la Ciudad se le autorizó un 20% de la distribución total a los Municipios por medio de Acuerdo de Subrecipiente para los trabajos de pre-construcción.</p>
<p>¿Los informes mensuales se envían al mismo email de City Rev? ¿Junto con las facturas y luego factura a Vendor Café?</p>	<p>Correcto, los informes mensuales deben ser enviados junto con las facturas vía correo electrónico a <a href="mailto:CityRevCDBG@vivienda.pr.gov">CityRevCDBG@vivienda.pr.gov</a> para ser revisados y aprobados por el Programa antes de ser sometidos a Vendor Café. Una vez aprobados por el Programa el Municipio podrá someterlos junto con las facturas a través de Vendor Café.</p>

## FONDOS CDBG-DR | INFRAESTRUCTURA



PREGUNTA O COMENTARIO	RESPUESTA VIVIENDA
<p>Para confirmar si los proyectos completados dentro de la fecha de la declaración de la emergencia tienen una forma de evaluación diferente.</p>	<p>Bajo el Programa de Pareo de Partidas No Federales, la evaluación para proyectos completados bajo declaración de emergencia podría estar sujetos a requerimientos distintos, específicamente si fueron completados antes del Acuerdo de Subvención de Vivienda con HUD.</p>
<p>Hay alguna opción de que ellos puedan recuperar de que esos proyectos, puedan cualificarlos, ¿aunque el procurement este bastante adelantado?</p> <p>Quieren saber si hay alguna opción para poder subvencionar ese 10% de esos Proyectos que ya hicieron procurement?</p> <p>Puede ser que haya municipios con esa misma situación... PWs se empezaron a obligar antes de PPNF.</p>	<p>El Programa de Pareo de Partidas No Federales puede considerar y evaluar proyectos cuyos procesos de adquisición o procurement ya fueron completados o se encuentran en proceso. Los proyectos no son automáticamente descualificados por ya haber completado sus procesos de adquisición. Cada uno se evalúa conforme a los requisitos de CDBG-DR aplicables.</p>



<b>PREGUNTA O COMENTARIO</b>	<b>RESPUESTA VIVIENDA</b>
<p>Flexible match groupings de proyectos: ¿deben tener PW's cada uno de esos proyectos?</p> <p>Fema solicito que agruparan por categoría. Pero tienen, aunque sea un grupo, cada uno tiene un PW aparte. ¿Tendrían que tener un solo PW para que el flexible match aplique?</p>	<p>La metodología de pareo flexible, según establecido en las guías publicadas por FEMA y HUD, aplica a proyectos agrupados bajo un mismo PW.</p>