



Comité Asesor CDBG-DR
Subcomité Desarrollo Comunitario

Minuta

Fecha: viernes 8 de noviembre de 2019

Hora: 10:00 am

Lugar: Departamento de la Vivienda, Piso 2 Salón de Conferencias número 4

Participantes: Raúl Santiago	raul@grupocne.org
Pedro Morales	pmorales@proyectopecesinc.org
Carlos Vázquez	cvazquez@proyectopecesinc.org
Roberto Thomas	robthomaspr@yahoo.com
Juan A. González	jagonzalez@reimaginapuertorico.org
Fiorella Gioni	fgioni@vivienda.pr.gov
Christian Pagan	cpagan@vivienda.pr.gov
Maria del Carmen Figueroa	mfigueroa@vivienda.pr.gov

- I. Esta es la primera reunión del Subcomité relacionado al desarrollo comunitario. La convocatoria se había extendido a otras organizaciones. Haremos nuevamente el llamado para que se puedan integrar a la conversación, así como incluir a otras organizaciones que fueron sugeridas por los propios participantes. La reunión tuvo una duración de tres horas aproximadamente.
- II. Durante la reunión cada una de las personas presentes en la reunión tuvieron la oportunidad de presentarse, hablar de los esfuerzos que lideran y de los que son parte relacionados a la reconstrucción del país y su interés en participar del Comité Asesor CDBG-DR.
- III. Entre los temas y observaciones discutidas durante la reunión se encuentran:
 - a. El Subcomité recomendó añadir cooperativas de ahorro y crédito, así como cooperativas de vivienda a la conversación, otros representantes de la banca y de la industria de seguros también.
 - b. El Subcomité destacó la necesidad de que la teoría en los planes de acción y en las guías de programas se adapten a las realidades de las comunidades. Pareciera que el Plan de Acción se hizo para otro país.

- c. El orden en que se ha visualizado el programa, se debió mitigar antes de reubicar personas o comunidades. Aquellas que fueran mitigables.
- d. Mirar de cerca las disposiciones de la Ley de micro seguros para personas de bajos ingresos y el Seguro nacional de inundación– el gobierno siempre ha sufragado esas pólizas de personas que reciben ayuda federal, ¿esto seguirá siendo así? Es necesario que las comunidades puedan aclarar cuál es el alcance de estas pólizas. Luego del Huracán Maria mucha gente se dio cuenta que la póliza que tenían no les protegía.
- e. La posibilidad de seguros comunitarios como medida de mitigación.
- f. Preocupación sobre el ofrecimiento de zonas de oportunidad vis a vis la prohibición de reconstruir.
- g. Explorar alternativas de mitigación colectiva más allá de la elevación de casas individuales.
- h. Hay comunidades como Punta Santiago en Humacao que tienen medidas de mitigación como un dique que por no haber sido registrado por Recursos Naturales entonces no aparece en el mapa de FEMA y esa zona aparece como de riesgo probablemente sin opción de rehabilitar cuando el riesgo ya está mitigado y atendido. No dejarse llevar solamente por el mapa de FEMA.
- i. Personas que fueron rechazadas de plano en el proceso de intake del Programa R3 por salario, no cumplían con LMI, y no se les orientó ni se les dio seguimiento. Necesidad de rescatar esos casos para que completen el proceso. Las organizaciones estarán tratando de identificar estos casos puesto que conocen los testimonios.
- j. Creación de instrumento para recoger la data de las solicitudes y esto nos hable de las comunidades, de los retos y necesidades.
- k. Con relación a los Programas de CDBG-DR la necesidad de una mejor articulación de cómo se relacionan unos con otros.



- IV. Entre las peticiones que se hicieran al finalizar la reunión se encuentran:
- a. Se les extienda invitación a las organizaciones identificadas por el mismo Subcomité.
 - b. Próxima reunión será el viernes 15 de noviembre de 2019 a las 10:00 am y estarán acompañándonos los directores de los Programas de Infraestructura y Planificación.
 - c. Enviar de antemano preguntas o dudas de manera que los directores puedan prepararse efectivamente y específicamente puedan aclararlas.