



**Comité Asesor CDBG-DR**  
**Subcomité Líderes Comunitarios y Organizaciones de Base de Fe**

**Minuta**

Fecha: lunes 9 de marzo de 2020

Hora: 1:00-3:20 pm

Lugar: Departamento de la Vivienda, Piso 2 Salón de Conferencias número 4

Participantes: Carmen Villanueva	<a href="mailto:cedice2@gmail.com">cedice2@gmail.com</a>
Nayda Bobonis	<a href="mailto:nbobonis@gmail.com">nbobonis@gmail.com</a>
Lisette Vélez	<a href="mailto:lvelezproducir@gmail.com">lvelezproducir@gmail.com</a>
Carmen Pacheco	<a href="mailto:carmen.pacheco.lider@gmail.com">carmen.pacheco.lider@gmail.com</a>
Miriam Matos Diaz	<a href="mailto:matosdiaz79@gmail.com">matosdiaz79@gmail.com</a>
Anibal Cruz	
Jorge Oyola	
Ramón A. Vega	<a href="mailto:ravega6991@gmail.com">ravega6991@gmail.com</a>
Omayra R. Rios	<a href="mailto:omayranapr@msn.com">omayranapr@msn.com</a>
Maribel Bonilla Reyes	<a href="mailto:maribel.bonilla@upr.edu">maribel.bonilla@upr.edu</a>
Carmelo Rosado	<a href="mailto:ctosado@rehace.org">ctosado@rehace.org</a>
Joan Zapata	<a href="mailto:jzapata12738@gmail.com">jzapata12738@gmail.com</a>
Mirta Colón Pellecier	<a href="mailto:gladiolas_vive@hotmail.com">gladiolas_vive@hotmail.com</a>
Dariane Carmenaty	<a href="mailto:dcarmenaty@vivienda.pr.gov">dcarmenaty@vivienda.pr.gov</a>
Maria del Carmen Figueroa	<a href="mailto:mfigueroa@vivienda.pr.gov">mfigueroa@vivienda.pr.gov</a>

- I. Esta es la tercera reunión del Subcomité con líderes comunitarios y organizaciones de base de Fe. La Minuta de la pasada reunión el 15 de noviembre fue circulada. El Subcomité recibió a compañeros y compañeras que se integraban a conversación por primera vez por lo que ofrecimos una orientación breve sobre la génesis del Comité Asesor CDBG-DR y subcomités. Además, las personas participantes tuvieron la oportunidad de presentarse, que comunidad representan, así como hablar de sus principales preocupaciones y expectativas.
- II. Entre los temas y observaciones discutidas durante la reunión se encuentran:
  - a. Los Líderes de las Comunidades de San Juan Shanghai, Checo, Chicharo y Seboruco; de Cubuy en Canóvanas; 11 comunidades de Ponce y Maguayo en Lajas solicitaron orientaciones y actividades de intake

del Programa de Autorización de Títulos. Maricarmen tomó nota y envió correo electrónico al Director del Programa Lcdo. Eric Colón Colón, y aprovechó la oportunidad para explicar que continuamente personal del Programa de Autorización de Títulos se encuentra visitando comunidades alrededor de la isla en coordinación con Alcaldes y Alcaldesas. Han impactado muchísimas en municipios de Aibonito, Canóvanas, Juncos, San Sebastián, entre otros.

- i. Pregunta: una vez se obtiene el título, de pasar algo en el futuro en cuanto a esos títulos o las personas en esos títulos, cual es el proceso para evitar caer en el mismo el problema?
- b. El Programa City Revitalization comenzó hoy y se encuentran orientando por región a los alcaldes y alcaldesas y al personal de los municipios.
- c. Por parte del Subcomité se repasó que han recibido orientación por los directores de los Programas de Planificación, Infraestructura y R3. El semestre pasado habían quedado pendientes las orientaciones de los Programas de Autorización de Títulos y Desarrollo Económico. Se sugirió que se retomen las orientaciones de cada área para aclarar dudas.
- d. Queda pendiente que el Subcomité escoja su representante ante el Comité Asesor CDBG-DR.
- e. Se sugirió recibir una orientación sobre el plan de acción en general y su estructura (fases) además de lo que contiene como sus programas para así poder entender y aclarar dudas. Entender las asignaciones, fondos para cada programa y enmiendas.
- f. El Subcomité preguntó sobre el total de solicitudes del Programa R3 (26966 solicitudes). El Programa comenzó ya la segunda etapa del proceso con esas solicitudes de manera responsable para no continuar comprometiendo el dinero sin conocer el costo por unidad que se tendrá al final.
- g. A estos efectos y para mantener a las comunidades bien orientadas se está creando una gráfica que explica todo el proceso desde el principio hasta el cierre del caso. Se trata de 10 pasos o etapas de la solicitud en total.
- h. Los líderes quisieran conocer cuántos de los casos de R3 que se encuentran en la etapa de grant agreement son de reconstrucción rehabilitación o reubicación.



- i. En los casos de reubicación se trajo la preocupación de que se reubiquen familias en espacios más pequeños o comprometidos de donde están. Aunque techo seguro el cambio de espacio puede traer otros retos en la dinámica familiar.
  - j. El Subcomité acordó cuatro puntos importantes de cara a la próxima reunión con el Secretario Fernández-Trinchet;
    - i. Determinar plazo de tiempo en cada etapa del proceso de R3, conscientes de que habrá casos en los que no se pueda cumplir con esos plazos por la particularidad de cada caso.
    - ii. Task Force con funcionarios de todas las agencias involucradas en el proceso de R3 que solo atiendan estas solicitudes y que el universo de solicitudes en esas agencias no relacionadas a la reconstrucción se atienda en un proceso distinto.
    - iii. Eliminar la prohibición de reconstruir en zonas inundables.
    - iv. Implementar programas de mitigación.
  - k. El Subcomité discutió sobre el derecho a impugnar las disposiciones del Plan de Acción.
- III. Entre las peticiones que se hicieran al finalizar la reunión se encuentran:
- a. Auscultar la necesidad de dividir el Subcomité para que cada grupo, Líderes Comunitarios y Organizaciones de Base de Fe, tengan su espacio de discusión. Esta petición queda pendiente de votación toda vez que solo contamos con un representante de Organizaciones de Base de Fe.
  - b. Calendarizar reuniones en comunidades específicas fuera del Departamento de la Vivienda. Se determinó comenzar por Río Blanco de Naguabo. Se determinará fecha los próximos días.
  - c. Próxima reunión será el miércoles 18 de marzo de 2020 a las 9:00 am con el Secretario Fernández-Trinchet.
  - d. Se calendarizarán reuniones con el Director del Programa de Autorización de Títulos y con Annie Mayol de Foundation, por separado, para recibir orientaciones. Se acordó enviar de antemano preguntas o dudas de

manera que los directores puedan prepararse efectivamente y específicamente puedan aclararlas.