



PROGRAMA DE ASISTENCIA
DIRECTA AL COMPRADOR

El Programa apoya a los solicitantes elegibles con una subvención para cubrir los costos relacionados con la compra de una propiedad.

Requisitos básicos del solicitante:

- No ser propietario de una vivienda al momento de solicitar la asistencia del Programa.
- Ser un ciudadano estadounidense, persona con nacionalidad estadounidense que no es ciudadano estadounidense o un extranjero calificado;
- Satisfacer los requisitos de ingreso para hogares, según establecidos por HUD;
- Tomar un curso de educación para compradores de vivienda;
- Obtener la aprobación de una hipoteca en una institución financiera
- Calificar bajo los ingresos dentro de los límites establecidos por el Programa.

**Ver detalles en las guías del programa disponibles en www.cdbg-dr.pr.gov*



La Autoridad para el Financiamiento de la Vivienda de Puerto Rico (AFV), como subreceptante designado, administrará los fondos CDBG-DR para apoyar a los compradores de vivienda elegibles en la compra de una propiedad existente. El precio de compra no deberá exceder los límites actuales de las hipotecas FHA ni el valor indicado en la tasación. El Programa otorgará subvenciones como se indica a continuación:

Hasta un máximo de

\$45,000.00

por cada hogar elegible de ingresos bajos y moderados y de necesidad urgente

Hasta un máximo de

\$55,000.00

dólares por cada hogar elegible de ingresos bajos y moderados y de necesidad urgente para hogares con miembros del Personal Esencial de Recuperación

El Programa ofrecerá un incentivo adicional para redesarrollo de hasta

\$5,000.00

sin que exceda el tope establecido del Programa para los hogares elegibles que decidan comprar una vivienda dentro de un centro urbano designado y certificado por Vivienda.



Instituciones financieras participantes

Actual Mortgage Bankers
787-217-3737

AEELA Mortgage
787-641-2021

Banco Popular PR
787-707-7070

Capital Mortgage
787-661-2000

Coop. Ahorro y Crédito Aiboniteña (Boní Coop)
787-735-4131

Coop. de Ahorro y Crédito Aguadilla
787-891-1755

Coop. de Ahorro y Crédito Cabo Rojo
787-851-1337

Coop. de Ahorro y Crédito Caguas
787-746-9595

Coop. de Ahorro y Crédito Camuy
787-898-4970

Coop. Ahorro y Crédito Custo-Coop
787-751-7894

Coop. de Ahorro y Crédito Isabela
787-872-2265

Coop. de Ahorro y Crédito Jesús Obrero
787-720-6209

Coop. de Ahorro y Crédito Lajas
787-899-1120

Coop. de Ahorro y Crédito Lares
787-897-4141

Coop. de Ahorro y Crédito Las Piedras
787-422-2011; 787-912-7932

Coop. Ahorro y Crédito Maunabo (Mauna Coop)
787-861-2240

Coop. Ahorro y Crédito Medicoop
787-763-8611

Coop. de Ahorro y Crédito Moca
787-877-2730

Coop. de Ahorro y Crédito Naguabeña
787-874-2185

Coop. de Ahorro y Crédito Oriental
787-852-0964

Coop. de Ahorro y Crédito Rincón
787-805-1530

Coop. de Ahorro y Crédito Roosevelt Roads
787-863-3045

Coop. de Ahorro y Crédito Sagrada Familia
787-859-2650

Coop. de Ahorro y Crédito San José
787-735-7474

Coop. de Ahorro y Crédito San Rafael
787-895-2050

Coop. de Ahorro y Crédito Santa Isabel
787-845-0005

Coop. de Ahorro y Crédito del Valenciano (Valen Coop)
787-734-5291

Coop. de Ahorro y Crédito Vega Baja (Vegabajena Coop)
787-855-3442

Coop. de Ahorro y Crédito Yauco
787-856-1820

Coop. de Ahorro y Crédito Zeno Gandía
787-650-1122

Coop. La Puertorriqueña
787-748-1111

787-762-2333
787-765-1490

COOPACA
787-878-2095

Equity Mortgage
787-725-1072

FEMBI Mortgage
787-625-2525

FirstBank
787-760-8100

HatiCoop
787-898-3260

787-652-4262
Home Mortgage
787-769-1496

HR Mortgage
787-704-7407

Latin American Financial
787-774-0332

Metro Island Mortgage
787-759-8478

787-531-1146
Money House
787-725-8000

Multi Mortgage
787-296-3333

One Trust Home Loans
787-490-0435

787-303-0119
Oriental Bank
787-771-6800

787-765-5354
Planet Home Lending
1-888-966-9044

Platinum Mortgage
787-813-7734

PMI Financial PR
787-931-0213

Preferred Mortgage
787-641-5500

Rendón Mortgage Bankers
787-625-8110

RF Mortgage
787-782-8255

Seniors Mortgage
787-622-6262

Sun West Mortgage Corp.
787-786-9378

The Lending Center
787-767-7172

Trust Mortgage
787-522-7777

Vegacoop
787-883-4360

VIG Mortgage
787-200-8585



Para más información, acceder a:

www.cdbg-dr.pr.gov

Email: HBA-info@afv.pr.gov

o llamar al 1-833-234-2324

TTY 787-522-5950

AFV: 787-946-0045 ext. 4620

DEPARTAMENTO DE LA
VIVIENDA

